

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (Karar Sayısı: 10681)



11 Aralık 2025 Tarihli Resmi Gazete Sayı: 33104 Karar Sayısı: 10681 Ekli “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmas...

**İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte
Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (Karar Sayısı: 10681)**

Tarih: 11 Aralık 2025

11 Aralık 2025 Tarihli Resmi Gazete

Sayı: 33104

Karar Sayısı: 10681

Ekli “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”in yürürlüğe konulmasına, [1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu](#), [1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanun](#), 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanunu, [3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun](#), [4562 sayılı](#)

[Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu](#), [4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Kanunu](#), [5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu](#), [5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu](#) ve [5393 sayılı Belediye Kanunu](#) hükümleri ile [3194 sayılı İmar Kanununun](#) ek 11 inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) ve (f) bentleri gereğince karar verilmiştir.

10 Aralık 2025

Recep Tayyip ERDOĞAN

CUMHURBAŞKANI

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1– 14/7/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan [İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin](#) 3 üncü maddesinde yer alan “3/7/2005 tarihli ve [5393 sayılı Belediye Kanununa](#)” ibaresi “3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri ile 3/5/1985 tarihli ve [3194 sayılı İmar Kanununun](#) ek 11 inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) ve (f) bentlerine” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2– Aynı Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (g) ve (r) bentleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“g) Umuma açık istirahat ve eğlence yeri: Bu Yönetmeliğin eki (EK-3 UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ LİSTESİ)’nde yer alan ve kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan günübirlik tesisler, eğlence merkezleri, turizm kompleksleri, tatil merkezleri ile otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kiraathaneler; kumar ve kazanç kastı olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici

nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet salonları, lunaparklar, sirkler ve benzeri yerleri,”

“r) Konaklama yeri: Otel, tatil köyü, motel, pansiyon, apart otel, kırsal turizm tesisi, mobil ev, konaklama amaçlı mesire yeri, konaklamak orman parkı, kamping, lüks çadır ve asıl fonksiyonları müşterilerin konaklama ihtiyaçlarını sağlamak olan benzeri yerleri,”

MADDE 3– Aynı Yönetmeliğin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (k) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve üçüncü fıkrasının ikinci cümlesi yürürlükten kaldırılmıştır.

“k) İş yerlerinin engelliler, yaşlılar ve diğer hareket kısıtlılığı bulunan kişiler için erişilebilirlik mevzuatına uygun olarak düzenlenmesi,”

MADDE 4- Aynı Yönetmeliğin 43 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan “Otel, motel, kamp ve benzeri her türlü” ibaresi “Her türlü” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 5– Aynı Yönetmeliğe 45 inci maddesinden sonra gelmek üzere başlığı ile birlikte aşağıdaki madde eklenmiştir.

“Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ruhsat düzenlenmesi

Madde 45/A- Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan veya mülkiyeti Hazineye, kamu kurum veya kuruluşlarına veya gerçek kişilere veyahut özel hukuk tüzel kişilerine ait olan taşınmazlar üzerinde kamu veya özel sektör tarafından gerçekleştirilecek olan yatırımlara ya da

[Tamamı İçin Tıklayınız](#)